

ななこちゃん通信

2025年11月号 月刊：第243号

2025

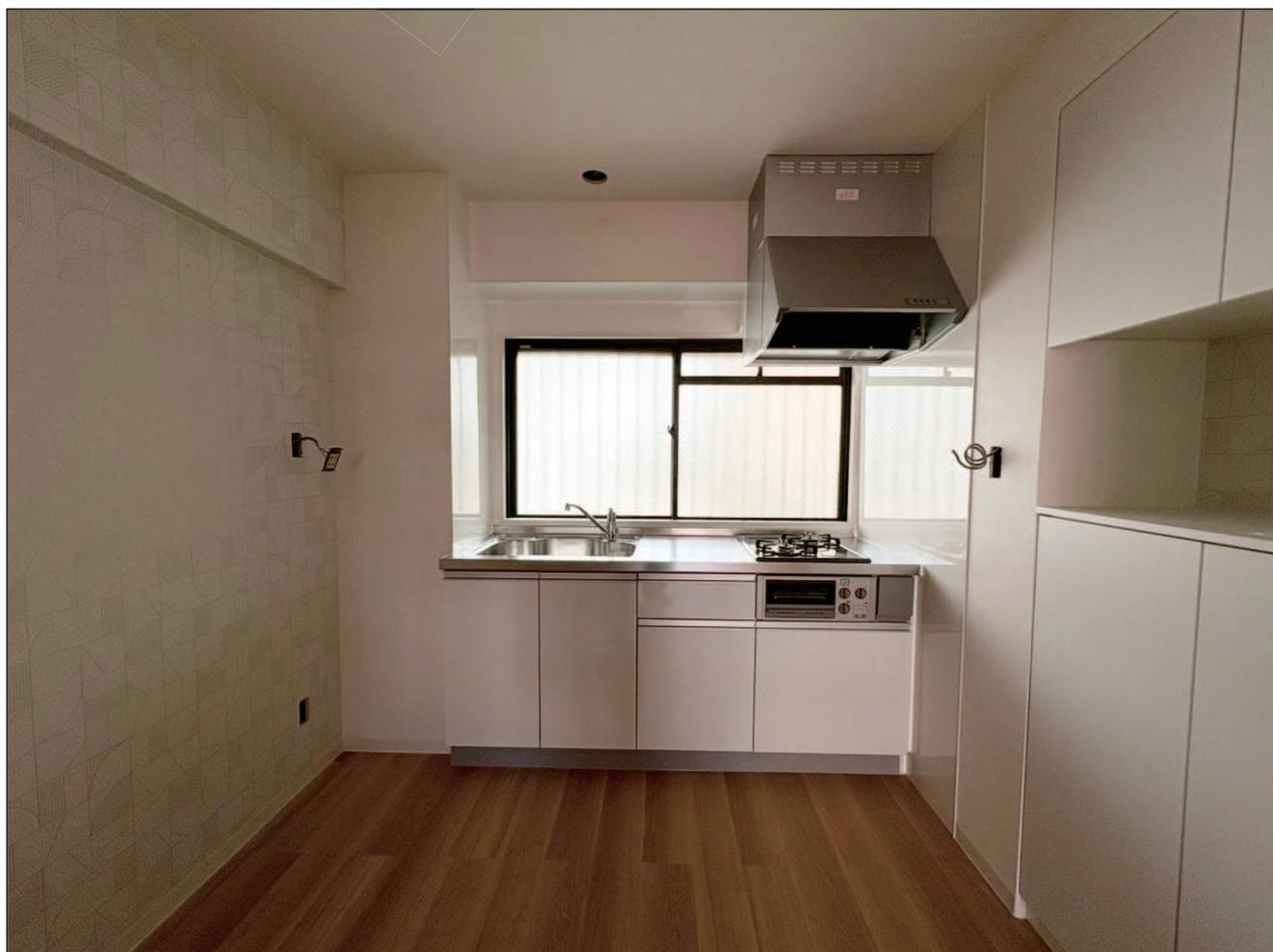
11



解体工事が完了し、
下地工事に移っていきます。



キッチン 現況

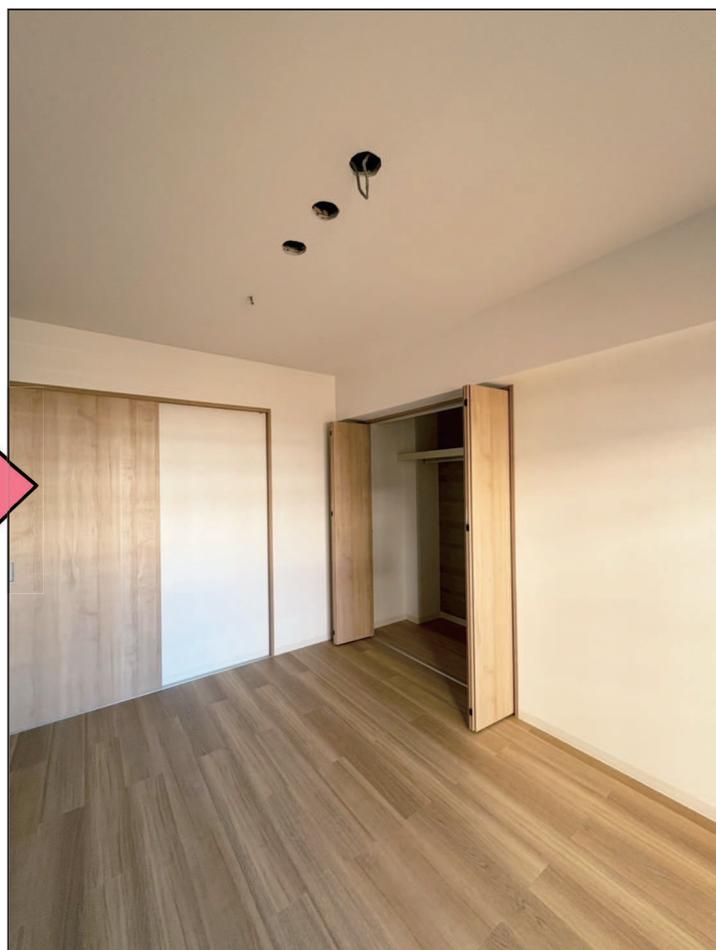


キッチン 完了

間取りの変更はありませんが、各建具の入替に伴う下地改修や埋込収納を取り付ける部分の間仕切のやり替えをします。下地工事を行いながら水道設備、ガス設備、電気設備等もこの段階で仕込みをしていき、すべて完了したら、大工が石膏ボードを貼っていき内装へと続きます。



和室 現況



洋室 2 完了



洋室 現況



洋室 完了

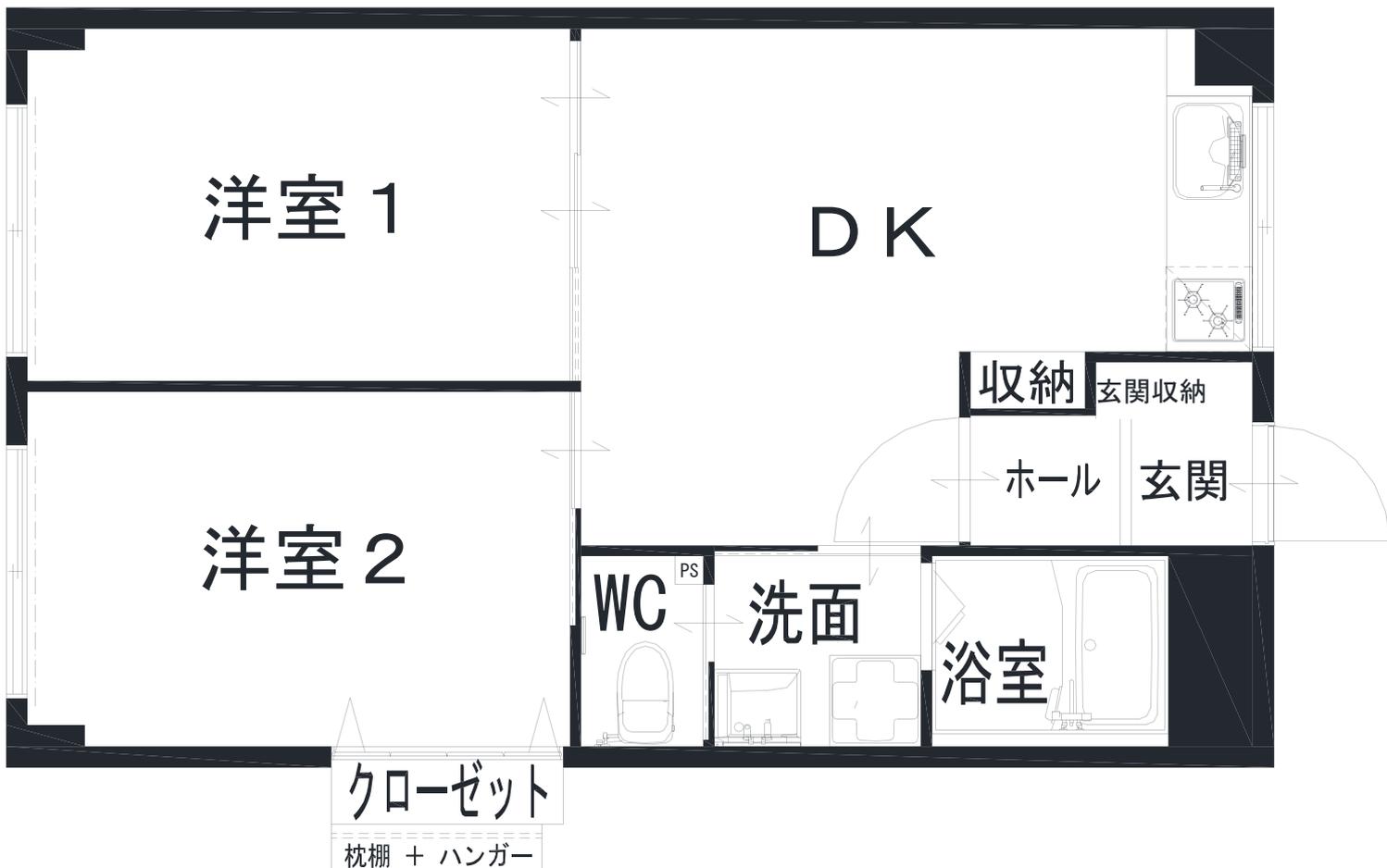


床や建具はナチュラルカラーで統一し、壁にはアクセントクロスを貼って、お洒落な空間に仕上がりました。

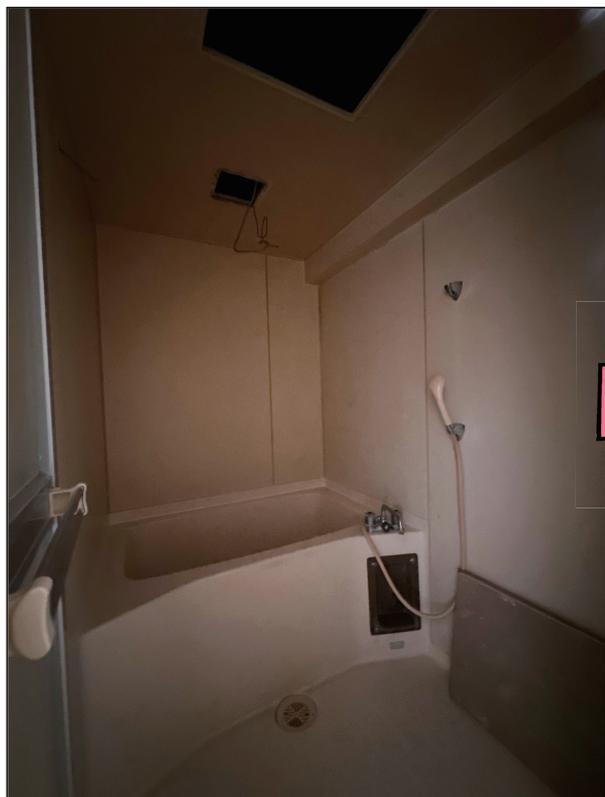
ダイニングキッチン
現況



ダイニングキッチン 完了



水廻りもすべて一新されたのでこれから入居される方には気持ちよく利用していただだけそうです。
また、今回電気工事のみ施主様の意向で分離発注となりました。このような場合でも柔軟に対応いたしますので、お気軽にご相談ください。(担当 永田)



浴室 現況



浴室 完了



WC 現況



WC 完了

耐震 改修工事

箕面市
U様邸

箕面市の耐震改修工事費補助制度を利用した改修工事となります。
各市町村で類似した補助制度はございます。
今回の箕面市の場合最大で一戸当たり600,000円の補助が受けれます。



I F リビング壁 現況



筋違 新設

本補助制度は、昭和56年5月以前に建築確認を受けて建築された（旧耐震設計基準による）建築物を対象となります。

現状の建物の耐震強度を診断し、近年の基準に合わせた耐震強度を確保する工事です。

一部壁や天井を撤去し、筋交いや、耐力壁を設けて家の安全を保ちます。

耐震診断からでも補助が出る場合がございますので気になる方はご相談ください。

(担当 永田)



筋違金物 取付



構造用合板 取付

漏水 補修工事

吹田市
Kマンション

今回の工事は、漏水被害の補修工事になります。

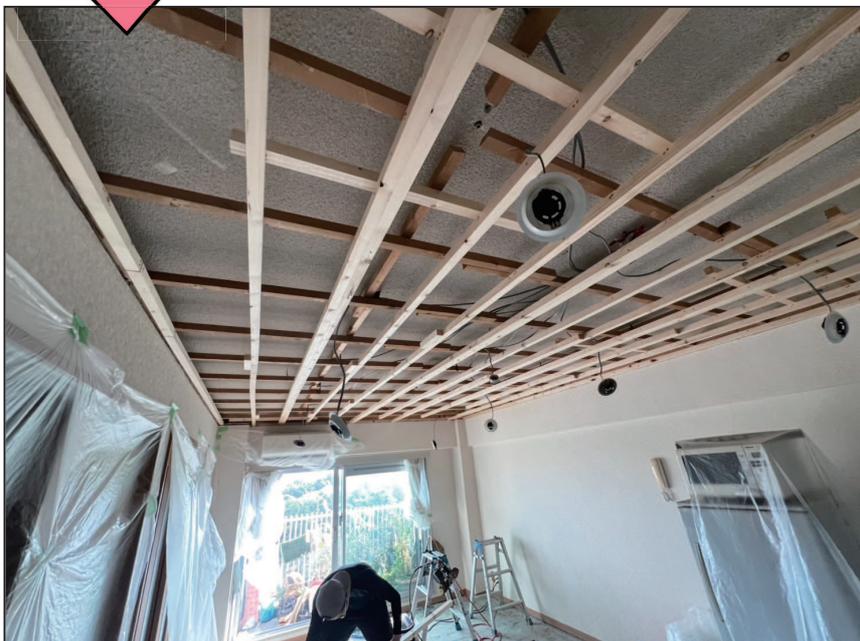
上階の漏水により、天井・床などが濡れ、やり替えをしました。

天井・床を解体していき、天井下地をして天井PB貼をしました。

次回は、フローリング貼と仕上げ工事です。お客様に喜んで頂けるように頑張っていきたいです。(担当 小窪)



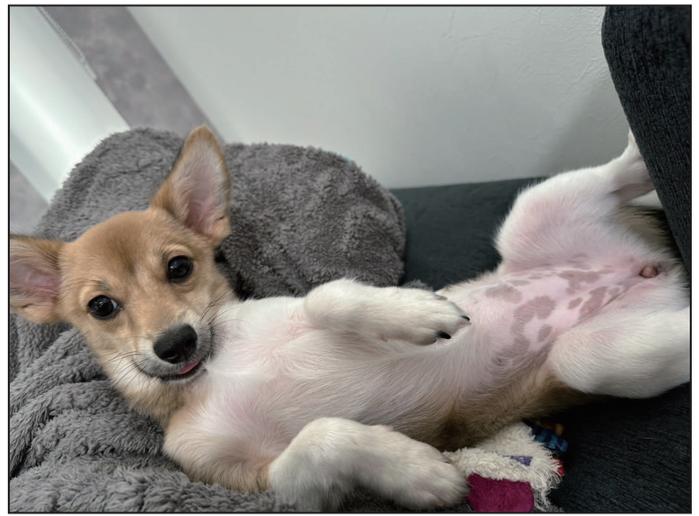
天井・床 解体



天井下地

小窪くん

日向ハウス社員の
ゆるゆるな時間



夏にご縁があり、子犬を譲っていただき、新しく家族に迎えました。

最初は緊張していたのかソファの下に隠れていたんですが、時間が経つと、部屋中走り回り、足にすり寄ってきたりとすごく可愛くて、すぐに溶け込めました。

子供たちも一緒に走り回り、大喜びで抱っこしたりとすごく喜んでいきます。

これからも、大切に育てていきたいです。

